

**РАЗВИТИЕ ИНДУСТРИАЛЬНОЙ И МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ
ПРОМЫШЛЕННОСТИ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ
КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

В данной статье анализируется производственная деятельность некоторых строительных баз выпускающие и предлагающие различные стройматериалы. Показаны тенденции, способствующие ускоренному росту комфортного строительства с учетом сейсмической безопасности.

Ключевые слова: износ, экспорт продукции, стройиндустрия, систром

M.S. Samiev - Associate professor OshTU,
E.S. Ergeshov - teachers OshTU

**DEVELOPMENT OF THE INDUSTRIAL AND MATERIAL AND TECHNICAL BASE OF
INDUSTRY OF BUILDING MATERIALS KYRGYZ REPUBLIC**

This article analyzes the production activity of some construction bases producing and offering various building materials. Tendencies are shown that contribute to the accelerated growth of comfortable construction taking into account seismic safety.

Key words: depreciation, export of products, construction industry, sitcom.

Введение: В условиях административно-плановой системы в республике развивалась строительная индустрия и, соответственно, ее материально-техническая база. Успешно работали домостроительные комбинаты, цементные и кирпичные заводы и другие объекты. С переходом на рыночные отношения была разрушена база строительной индустрии, многие предприятия и организаций не выдержали кризисных процессов и обанкротились.

В последние годы строительный бум, захлестнувший республику, вывел на рынок огромное количество фирм и строительных компаний, предлагающих различные стройматериалы. Особенно активизировался частный сектор в строительстве жилых домов, а также объектов социально-культурного назначения, что привело к некоторому оживлению строительной промышленности. Например, за последние пять лет (2010-2015 гг.) объем производства кирпича, плит и строительных изделий из обожженной глины возрос с 66 до 80,0 млн. т, цемента – с 868,9 до 1218,1 тыс. т, бетона товарного - с 230 В,7 до 865,0 тыс. т, асфальтобетона - с 105,9 до 128,0 тыс. т, шифера гофрированного, листов панелей, плитки и др. снизился – с 213,4 до 123 тыс. (табл.1)

Сравнительно темпы развития производства строительных материалов еще далеко отстают по сравнению с дореформенным периодом. В последние годы, в связи с бурным развитием строительства жилья в частном секторе, большое значение приобретает производство цемента, кирпича и других материалов.

Целью исследования является анализ производственной деятельности промышленных предприятий по выпуску строительных материалов Кыргызстана и их качество способствующие к ускоренному росту строительства.

Флагманом строительной базы является Кантский цементно-шиферный комбинат, который существует уже 43 года, и износ основного оборудования здесь составляет от 40 до 70 %, а на капитальный и текущий, ремонт требуется вложить 4.0 млн. сом. Для того, чтобы поддерживать завод в рабочем состоянии, необходимо ежегодно вкладывать по 4-5 млн. долл. США в виде прямых инвестиций. Для комбината сырьевой базой служила «Южная гряда» Агласакского месторождения известняков, расположенная на территории Южного Казахстана, что прямо влияет на цену продукции, то есть как на транспортные, так и на таможенные расходы.

Таблица 1

Производство строительных материалов в Кыргызской Республике

	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Кирпич, плитки и строительные изделия из обожженной глины млн.т	66,0	63,0	69,6	88,8	112,9	80,0
Цемент, тыс. т	468,9	532,8	757,3	869,7	972,8	1218,1
Известь, тыс. т	9,4	9,4	8,8	10,4	8,5	8,7
Гипс, тыс. т	0,5	6,0	10,2	11,9	8,6	0,5
Сборные строительные конструкции из бетона, тыс.т	98,7	83,2	94,6	61,2	98,6	131,8
Бетон товарный, тыс.т	230,7	254,9	261,4	352,5	322,1	865,0
Асфальтобетон, тыс.т	105,9	178,2	123,6	0,2	189,1	128,0
Шифер гофрированный листы, панели, плитки и др., тыс. т	213,4	224,0	234,8	240,9	229,5	123,1
Листовое стекло, тыс. т	1,0	5,4	14,1	20,0	22,3	18,7
Щебень, тыс. т	475,0	459,0	415,3	248,2	508,5	530,8
Графий, тыс. м ²	20,9	174,5	73,5	72,5	29,5	194,7
Песок строительный, тыс. м ²	300,6	411,5	450,8	421,3	410,4	507,6

В настоящее время на комбинате трудятся 1600 человек, и только с 2010 г. на социальные нужды работникам, ежегодно направляются десятки млн. сомов. Комбинат имеет дом культуры «Алый парус» и детский оздоровительный центр «Тюльпан». Комбинат является крупнейшим предприятием стройиндустрии. Продукция КЦШК составляет половину от общего объема всех строительных материалов, выпускаемых в стране, а сумма отчисляемых им в государственную казну налогов достигает 200 млн. сом в год.

Ежегодно комбинат выпускает около 1 млн. т цемента. Потребность республики в этом товаре составляет всего 50 % от данного объема. Отправная цена, например, за тонну цемента М-400 на комбинате - примерно 1350 сом, а в соседнем Казахстане, где бурно развивается строительная индустрия, - 120 долл. США. В Кыргызстане цена цемента, шифера и другой продукции увеличивается на внутреннем рынке Кыргызстана через посредников (1 т. цемента в среднем 5-6 тыс. сом, шифера 150-200 сом). Для стабилизации цен, видимо, необходимо, в республике открыть сеть торговых предприятий и через них реализовывать продукцию по ценам производителя с минимальной торговой надбавкой. А для строительства социальных объектов, таких, как школы, больницы, бюджетным организациям продавать продукцию по ценам производителя. Специалисты предприятий считают, что установление среднерыночных цен позволит отчислять в бюджет республики дополнительно 60 млн. сом.

Анализ производственной деятельности КЦШК показывает, что мощности по производству цемента используются ныне в пределах 73,6 %, по асбобрудам - 52,1 % (табл. 2).

Таблица 2

Использование мощности Кантского цементно шиферного комбината (%)

Использование мощности	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016

По цементу	29,9	35,0	36,2	41,3	58,5	67,1	73,6
По шиферу	73,4	76,7	92,2	96,8	101,4	104,1	101,7
По асботрубам	15,7	16,1	16,1	20,9	51,2	60,8	52,1

Ежегодно объем производства на комбинате составляет 1,8 млрд. сом, рентабельность производства цемента в 2010 г. - 3,2 %, шифера - 14,2, асботрубы - 14,2, татирования - 15,0 %. Комбинат от продажи шифера получает 71 % прибыли, цемента - 25 % и асботруб - 4 %.

Цементная продукция реализуется потребителям Кыргызстана в объеме 52% и Казахстана - 48%, шифера - жителям Кыргызстана - 42% ; Казахстана - 23%, Таджикистана - 26%, Узбекистана - 6% и Туркменистана - 3% (рис. 3).

В 1999 г. 67,64 % акций Кантского цементно-шиферного комбината было продано казахской фирме «Цемент Делюкс», которая должна была инвестировать в производство 12 млн.долл. США, но никаких денег фирма не вложила, а 13,9% акций комбината было передано неизвестно кому. В то же время Кантский цементно-шиферный комбинат получил абсолютное освобождение от налогообложения и платы НДС за экспорт продукции.



Рис. 1. География реализации шифера Кантским цементно-шиферным комбинатом

В настоящее время в республике сложилось тяжелое положение с обеспечением населения цементом, особенно в южных областях, страдающих от селевых потоков и землетрясения. Кроме того, перевозка цемента, шифера и другой продукции из комбината в южные области республики обходится очень дорого из-за транспортных издержек. Поэтому правительство республики приняло решение построить ряд цементных заводов с первоначальным объемом производства 100 тыс. т в год и больше. Например, ЗАО «Южно-Кыргызский цемент» в Кызыл-Кие начал работать в июле 2008 г., до сегодняшней день, его мощность составит 1,1 млн. т цемента в год. Дойдя до максимальной мощности, он станет вторым по величине цементным заводом в республике ныне КЦЗ. Проектная мощность 1,290 млн. т цемента в год.

Учредителями ЗАО «Южно-Кыргызский цемент» являются Инвестиционный фонд Казахстана (на 100% принадлежит госфонду «Самдун Казына») и Кыргызские компании ООО «Инокан», ООО «Лангрин», DND Enterprises, ООО Global Star.

По данным Минпрома КР, на юге функционируют три цементных завода: ЗАО «Южно-Кыргызский цемент» в г. Кызыл-Кия Баткенской области, ОсОО «Южный комбинат строительных материалов» мощностью 200 тыс. т в Араванском районе, завод ОсОО «Ак-Сай цемент» мощностью 40 тыс. т в год в Ноокатском районе Ошской области.

В Кыргызстане также успешно работают Беловодский, Бишкекский, Токмоцкий, Ошский и ряд других кирпичных заводов, обеспечивая потребителей нужной продукцией строительства. В ближайшее время для обеспечения нужд курортного региона Ыссык-Кульской области планируется построить и ввести три кирпичных завода в г. Кара-Кол и в Тюпском и Ыссык-Кульском районах. В Тюпском районе, кроме того, будут заниматься добычей и доведением до промышленной кондиции кварцевого песка на специализированных предприятиях.

В настоящее время предлагаются различные марки строительных кирпичей, иногда и некачественные. Предел прочности строительного кирпича определяет его марку. Она обозначается буквой «М» и цифрой, указывающей, какую нагрузку может выдержать 1 см² изделия. Кирпич может иметь марку от 75 до 300.

Например, М 75 и 100 вполне подходит для стен 2-3 этажного дома, марки 125 и выше - для высоток, М 150-300 используется для укладки фундамента.

Для изменчивого климата, как наш, важнейшим качественным показателем является морозостойкость, которая измеряется количеством циклов поперечного замораживания и оттаивания изделия. Чем больше циклов оно способно преодолеть, не изменив своих потребительских свойств, тем дольше прослужит. В технической документации морозостойкость обозначается буквой «F», а следующая цифра говорит о количестве циклов, которые кирпич может выдержать. В условиях республики строительный кирпич пригоден с морозостойкостью не ниже 15-25 циклов

Токмокс и стекольный завод - крупнейший в Центральноазиатском регионе - оснащен самым современным оборудованием. Завод постоянно расширяет объем производства. На стекольном заводе трудятся 1600 человек, и средняя заработная плата составляет 12500-12800 сом. Здесь созданы хорошие условия для работы и почти исключен ручной труд. Строгая трудовая дисциплина позволяет производить продукцию, качество которой соответствует мировым стандартам.

В 2010 г. имущественный комплекс АО «Айнек» был продан германской компании Stein Industries GmbH & Co. С того момента предприятие переименовано в ООО «Интерглас».

За последние четыре года завод выпустил 37 млн. м² годовой продукции. В бюджет республики без таможенных платежей перечислено 173,6 млн. сом, а в Социальный фонд - почти 100 млн. сом

В настоящее время завод является крупнейшим в центральноазиатском регионе по выпуску листового стекла мирового стандарта. Благодаря высокому качеству продукции марка «Интерглас» сумела завоевать рынок России и других стран СНГ.

Завод расширил свое производство и ввел новый цех по выпуску серебряного зеркала. Процесс производства полностью автоматизирован. Зеркала с напылением технического серебра считаются самым востребованным продуктом на мировом рынке. Плотно изготавливается из листового стекла ООО «Интерглас» толщиной от 3 до 6 мм. В течение года производится 2 млн. м² готового зеркала и 95 % экспортируется.

С оживлением строительной индустрии быстро развиваются и другие предприятия по производству щебня, песка, облицовочного камня, извести, гипса и др. В 2014 г. эти предприятия произвели продукции на сумму 2,4 млрд., а в 2015 г. - на 3,1 млрд. сом

В связи с развитием материально-технической базы строительной промышленности большое значение приобретает изготовление мрамора из бетона. В этом деле большой интерес представляет технология «систром» для малого бизнеса, при помощи которой можно изготовить из бетона мрамор, гранит, нефрит и другие натуральные камни.

В России за 25 лет уже более 1000 предприятий, особенно из числа малого бизнеса, освоили технологию «систром». Эта линия работает в таких странах, как Голландия, Египет, Сирия, Индия, Малайзия, Китай и др., то есть более чем в 30 странах мира. По этой технологии можно изготовить 300 форм плиток различных размеров и рисунков для облицовки интерьеров, фасадов, покрытия полов, тротуаров, для производства подоконников, ступеней, памятников, каминов и других малых архитектурных форм. Эту технологию можно запустить в течение 30 дней, при низкой себестоимости (от 30 руб. за 1 м² плитки) окупаемость составляет 6 месяцев.

Вывод:

Таким образом, в условиях рыночной экономики, особенно в последние годы, бурно развивается строительная индустрия по производству строительных материалов, что способствует ускоренному росту строительства жилья, социально-культурных объектов: общеобразовательных школ, больниц, амбулаторий, поликлиник, клубов, детских садов и т.п.

Литература:

1. Статические данные Нацстаткома КР «Промышленность КР» К 2011, 2016.
2. АКИ пресс, №5, 2015, с.3.